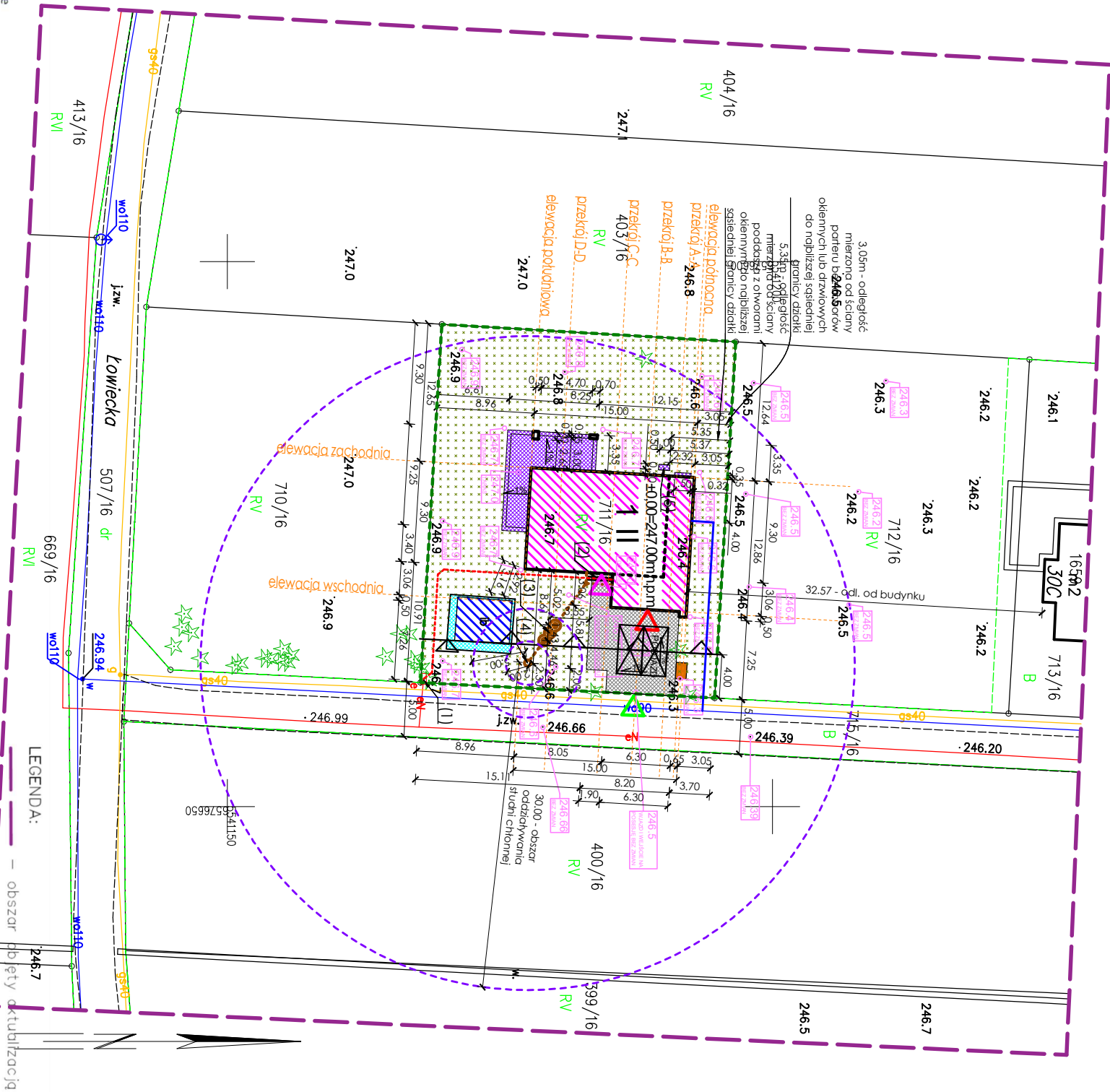


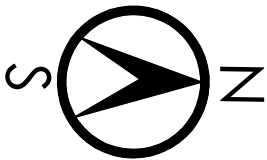
Na podstawie art.12b. ust. 5a. ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera pozytywnie zweryfikowany operat techniczny. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GN.6640.177.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Pszczyński
Wykonawca prac geodezyjnych	GeoPoint Geodezja Kamil Bogocz
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego pozytywny wynik weryfikacji	Protokół weryfikacji nr: GN.6640.177.2025_42333 z 28.01.2025
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Maria Prządka nr uprawnień 7754

**Kamil Bogocz**  
Elektronicznie  
podpisany przez  
Kamil Bogocz  
Data: 2025.01.28  
12:09:36 +01'00'



Tytuł mapy: MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	Skala: 1:500
Polożenie obszaru opracowania: Wola, ul. Łowiecka	Nazwa gminy: Miedźna
Nazwa inwestycji: Nazwa wykonawcy prac geodezyjnych: Identyfikator i nazwa obrębu ewid.:	241003_2.0006 Wola
Nazwa wykonawcy prac geodezyjnych: Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	GeoPoint Geodezja Kamil Bogocz GN.6640.177.2025
Układ współrzędnych: Obszar aktualizacji: Data opracowania: Opracował: MPZP:	2000/6PL-EVRF 2007-NH działka 711/1/16 28.01.2025 geodeta Kamil Bogocz brak
Służebność gruntowe:	brak
GeoPoint Geodezja Kamil Bogocz ul. Młodowa 4, 43-200 Pszczyna tel. 789 376 313, NIP 6361792419	Maria Prządka Elektronicznie podpisany przez Maria Prządka Data: 2025.01.28 12:07:33 +01'00'
Wykonawca prac geodezyjnych	Maria Prządka nr upr. 7754 geodeta uprawniony

- LEGENDA**
- projektowany budynek mieszkalny jednorodzinny wolnostojący
  - projektowane tereny utwardzone (dojeżdżanie i dojazd do budynku)
  - zieleni na działce
  - istniejący budynek (garażowo-gospodarczy) - bez zmian
  - istniejące tereny utwardzone - bez zmian
  - droga dojazdowa do posesji o szer. w granicy działek min. 5,00m
  - projektowany plac miejsca do gromadzenia odpadów stałych 1,00x1,50m
  - projektowane wejście i wejście na teren posesji
  - projektowane wejście główne do budynku
  - projektowany wjazd do garażu
  - numer budynku (1) / liczba kondygnacji II
  - projektowane miejsce postojowe 2,5x5,0m (samochód osobowy)
  - rzeczne wysokościowe istniejące
  - rzeczne wysokościowe projektowane / bez zmian
  - zakres aktualizacji mapy
  - granicza działki
  - istniejąca sieć lub przyłącze wodociągowe
  - istniejąca sieć lub przyłącze elektroenergetyczne
  - istniejąca sieć lub przyłącze telekomunikacyjne
  - istniejąca sieć lub przyłącze kanalizacyjne
  - istniejąca sieć lub przyłącze gazowe
  - zakres opracowania i oddziaływania inwestycji (granicza działki)
  - proponowany przebieg przyłącza wodociągowego (wyłączone z opracowania)
  - projektowana główna linia zasilająca (GLZ)
  - projektowana wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej
  - zasięg oddziaływania projektowanej oczyszczalni ścieków - studni chłonnej, w promieniu 20m od granicy działki, 50m od okien pom. przeznaczonych na pobyt ludzi, 30,0m od studni wody pitnej
  - nieprzekraczalna linia zabudowy wg. decyzji o warunkach zabudowy min. 4,00m od granicy działki
  - istniejące złącze kablowo-pomiarowe
  - ruro ochronna
  - projektowany zbiornik przeprywny szczelny (oczyszczalnia biologiczna) o pojemności 3,3m³, odległość pokryw i wylotu wentylacji zbiornika min. 5,00m od okien budynku oraz 2,00m od granicy działki oraz studni wody pitnej (lokalizacja zgodna z W.I. §36 wg rysunku)
  - projektowana studnia chłonna Ø600 na gł. 2,5m p.p.i. w odległości 3,0m od poziomu wód gruntowych (wg opinii geotechnicznej), w odl. min. 5,00m od okien budynku, 2,00m od granicy działki, 1,50m od poz. wód gruntowych i 30,00m od studni wody pitnej (lokalizacja zgodna z W.I. §36)
  - fundament pompy ciepła o wymiarach zewnętrznych 50x100cm, 50cm od elewacji budynku, gł. posadowienia min. 50cm (piasek), gł. fundamentu w poziomie terenu otaczającego. Przed wykonaniem wykonać instalację odprowadzającą skropliny. Wyniały fundamentu zweryfikować przed wykonaniem oraz zamówieniem pompy ciepła!



**ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:**

Działka nr 711/1/16 pow.: 887m<sup>2</sup> (warunki zabudowy GPR.6730.1.76.2022)

**Powierzchnia zabudowy projektowanego budynku na działce: 161,09m<sup>2</sup> (18,16%)**

Powierzchnia zabudowy istniejącego budynku na działce: 20,00m<sup>2</sup> (2,26%) (bez zmian)

Powierzchnia zabudowy RAZEM: 181,09m<sup>2</sup> (20,42%)

Projektowane dojeżdżanie i dojazd: 65,50m<sup>2</sup> (7,38%)

Projektowane schody terenowe i toros: 42,05m<sup>2</sup> (4,74%)

Projektowane miejsce gromadzenia odpadów stałych: 1,50m<sup>2</sup> (0,17%)


Projektowany fundament pompy ciepła: 0,50m<sup>2</sup> (0,06%)

Istniejące tereny utwardzone: 29,76m<sup>2</sup> (3,36%) (bez zmian)

Powierzchnia utwardzona RAZEM: 139,31m<sup>2</sup> (15,71%)

**Powierzchnia czynna biologicznie na działce: 566,60m<sup>2</sup> (63,87%)**

Wszystkie przyłącza zostały wyrównane w sposób orientacyjny, będąc one przedmiotem osobnego opracowania i postępowania. Poświadczeniem mapę do celów projektowych id. zgłoszonej pracy: GN.6640.177.2025 za zgodność z oryginałem.

		<b>APA STUDIO</b>		<a href="http://www.apastudio.art">www.apastudio.art</a>	
architekt Marek Żyro		autorska pracownia architektury		apastudio.art@gmail.com tel. 506 227 328 43-100 Tychy ul. K. Dawidowa 25B/8 NIP: 6462669947 REGON: 521553900	
inwestor:	Alan Kaliński, 43-100 Tychy ul. Edisona 11/10				
inwestycja:	43-227 Frydek (ob. Wola) ul. Łowiecka, dz. nr 711/1/16				
rysunek:	<div>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</div>				
temat:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU				data: 17.04.2025
obiekt:	BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY				skala: 1:500
projektant:	mgr inż. arch. Marek Żyro upr. nr 6510/KOZ/2019/1 w spec. architektonicznej				podpis:
projektant:	mgr inż. Piotr Adamczyk upr. nr 584/564/KOZ/14 w spec. inżynierskiej				podpis:
projektant:	Jan Szczechanek upr. nr 7754 w spec. inżynierskiej				podpis:
rys. nr:					rys. nr: A2